



ELIF geomdan foredu의 엄선된 특화옵션을  
홈페이지에서도 확인해보세요!

www.엘리프geomdanforedu.com

# ELIF

엘리프 geomdan foredu

특화옵션 안내

# ELIF

엘리프 geomdan foredu

세심한 제안이 선사하는  
일상의 특별함  
탁월한 선택이 완성하는  
일상의 새로움

시행 · 시공 계룡건설

※본 안내문의 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 타입별로 특화옵션 적용항목, 특화범위 및 위치는 상이하며 실제 시공 시 차이가 있을 수 있습니다. ※본 주택의 하자 등에 따른 피해 보상은 관계법령에 의거 적용됩니다.  
※본 안내문은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 있을 수 있으므로 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다. ※본 안내문의 이미지는 전시품이 포함된 견본주택을 촬영한 것으로  
본 공사 시에는 전시품목은 설치되지 않고, 특화옵션 품목은 유상으로 추가 선택 시에 설치되며 계약 내용에 따라 시공됩니다. ※동일 주택형이라도 평면이 좌우대칭되어 견본주택과 상이할 수 있으며, 견본주택에 설치되지 않은 타입의 마감  
자재 내용은 타입별로 상이하므로 계약 전 반드시 확인하시기 바랍니다. ※자재의 품질, 품귀, 생산중단, 단종, 제조회사 도산 등의 부득이한 경우와 사업자의 시공여건 또는 신제품의 개발에 따라 동일 회사의 동종, 동급 이상의 제품  
으로 변경될 수 있습니다.

ELIF GEOMDAN FOREDU

ELIF Special 엘리프 검단 포레듀 스타일링

# Styling

일 상 에 품 격 을 더 하 는 공 간

함께하는 시간이 가장 많이 쌓이는 공간에  
정제된 디자인과 세심한 디테일을 더해

일상의 가치를 더욱 높였습니다.



거실 아트월

## 거실 아트월

이태리산 대형 세라믹 타일로 완성하는 거실의 품격.  
천연석 트라버틴 패턴과 고급스러운 색감이 어우러져,  
우아하고 개방감 있는 공간을 연출합니다.

### ELIF's PICK

- 1200\*2300의 대형 세라믹타일로 고급스럽고 개방감 있는 거실 분위기 연출
- 넓은 면적감을 살려 공간이 더욱 정돈되고 확장되어 보이는 효과

### 거실 아트월 마감재



거실 아트월 세라믹타일

♥ 18,426    👤 371    ▼ 232

**jina\_home** 거실에 들어오자마자 가장 먼저 눈에 들어오는 공간이네요.  
가구를 특별하게 꾸미지 않아도 집 전체가 훨씬 고급스럽게 보이는 느낌이에요.  
거실 아트월 하나로 분위기가 이렇게 달라질 줄은 몰랐어요. 🏡 ✨



### 현관 중문 (타입별 상이)

집의 첫인상을 완성하는 공간.  
현관과 실내를 자연스럽게 구분해  
아늑한 분위기와 생활 편의성을 높여줍니다.

#### ELIF'S PICK

- 외부 먼지와 냉기 유입을 줄여 더욱 쾌적한 실내 환경 조성
- 슬림한 알루미늄 프레임과 유리 마감으로 완성한 프리미엄 중문
- 양면 댄퍼 기능으로 문이 부드럽게 열리고 닫히며 충격 완화

### 현관 신발장 (타입별 상이)

경도어와 효율적인 수납 구성을 적용해  
깔끔하고 정돈된 현관 공간을 완성합니다.

#### ELIF'S PICK

- 현관 수납 효율을 높인 실용적인 구성
- 생활용품까지 여유롭게 보관 가능한 수납 특화 설계



현관 중문

현관 신발장



디자인 패널 및 바닥타일

### 디자인 패널

공간의 완성도는 작은 디테일에서 달라집니다.  
거실과 복도를 따라 이어지는 디자인 패널은 공간 전체에 통일감을 더하고,  
더욱 정돈되고 세련된 분위기를 완성합니다.

#### ELIF'S PICK

- 벽지 마감 대비 우수한 내구성을 갖춘 시트판넬
- 거실과 복도 벽면에 적용해 더욱 세련된 인테리어 완성도 구현
- 따뜻한 컬러감과 자연스러운 질감으로 공간에 품격을 더하는 특화 마감

#### 디자인 패널 마감재



벽 시트판넬[유상]

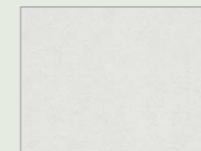
### 바닥타일

같은 공간도 바닥 마감재에 따라 분위기가 달라집니다.  
고급스러운 질감이 돋보이는 포셀린 타일은 공간을 더욱 넓고 세련되게 연출하며,  
일상 속 머무는 공간에 차분한 품격을 더합니다.

#### ELIF'S PICK

- 은은한 스톤 패턴과 밝은 컬러감으로 더욱 넓고 세련된 공간 연출
- 600\*600 포셀린 타일 적용으로 고급스러운 마감 완성
- 내구성이 우수하며 청소 및 관리가 용이

#### 바닥타일 마감재



바닥 포셀린 타일[유상]



강마루[기본]

### 현관 팬트리 (타입별 상이)

생활용품부터 계절용품까지 효율적으로 보관할 수 있어  
공간의 여유를 더욱 넓혀줍니다.

#### ELIF'S PICK

- 양측 시스템 선반 적용으로 수납물별 구분 정리 가능
- 생활공간과 분리된 독립 수납존 구성

♥ 2,847    ◯ 391    ▾ 231

journey\_ 캠핑용품이나 여행가방처럼 보관이 애매한 물건들이 많잖아요.  
현관팬트리라 있으니깐 집이 훨씬 넓고 깔끔해 보일 것 같네요.🥰



현관 팬트리

### 거실 조명 특화

공간의 무드를 완성하는 직간접조명과 공기의 흐름을 고려한 실링팬으로  
거실을 더욱 쾌적하고 감각적으로 연출합니다.

#### ELIF'S PICK

- 3엽의 유려한 블레이드와 조명이 어우러진 디자인 실링팬
- 부드럽게 퍼지는 빛으로 눈부심은 줄이고 분위기를 더하는 라인 조명
- 우물천장 적용으로 더욱 깊이감 있고 개방적인 거실 연출

♥ 2,037    ◯ 245    ▾ 152

somi\_day 낮에는 깔끔하고 밤에는 분위기가 정말 다르네요.  
조명 하나만 바뀌어도 집에 머무는 시간이 더 즐거워질 것 같아요.🎵



거실 조명 특화

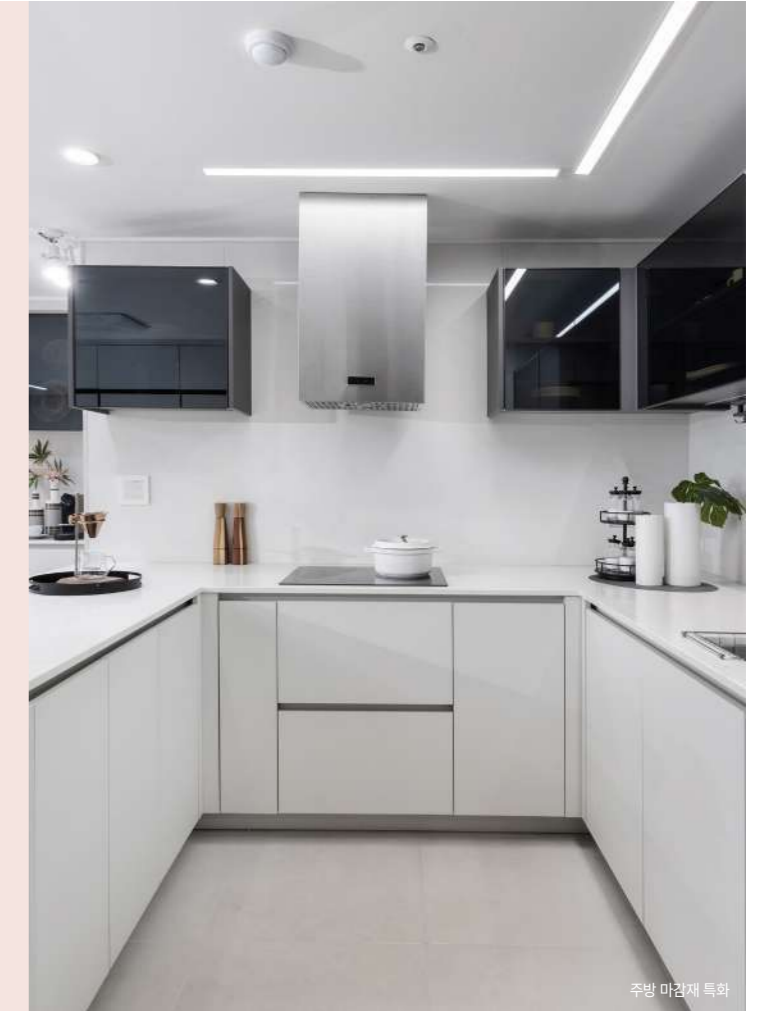
ELIF Special 엘리프 검단 포레듀 주방

# Kitchen

가족의 일상이 머무는 공간

함께하는 순간이 빛날 수 있도록,  
따뜻한 품격과 여유를 담아낸 공간.

공간의 가치로 일상을 풍요롭게 채워갑니다.



주방 마감재 특화

## 주방 마감재 특화 I (타입별 상이)

요리하는 순간부터 정리하는 시간까지,  
주방은 하루에도 여러 번 머무르게 되는 공간입니다.

디자인은 더욱 세련되게,  
수납과 사용 편의성은 더욱 실용적으로.  
주방 곳곳에 더해진 세심한 디테일이  
일상의 만족도를 더욱 높여줍니다.

### ELIF'S PICK

- 오염과 스크래치에 강한 엔지니어드스톤 벽체·상판으로 내구성과 디자인 완성도 향상
- 하프미러도어 상부장으로 공간이 더욱 넓고 밝아 보이는 효과를 더해 세련된 주방 분위기를 연출
- 다용도행거악세사리와 사각싱크볼 적용으로 수납과 사용 편의성을 높여 더욱 실용적인 주방 환경 제공
- 독립형 후드와 라인조명이 어우러져 개방감 있고 우아한 주방 분위기 연출
- 가스배관이 설치되지 않아 배관 노출 없는 깔끔한 주방 디자인을 완성시켜 줄 인덕션

❤ 1,826    👁 214    ▼ 334

living\_j 상판이나 상부장 같은 디테일이 바뀌니까 주방 분위기가 확실히 달라 보이네요. 예쁜 것만이 아니라 조리할 때 자주 쓰는 물건들을 정리하기도 편해 보여서 매일 사용하는 공간일수록 만족도가 높을 것 같아요. 🍳👍



주방 마감재 특화



독립형 후드



주방라인조명



빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

## 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 + 빌트인 냉장고장

가전이 자연스럽게 어우러질 때  
주방은 더욱 깔끔하고 넓어 보입니다.

일체감 있는 설계는  
공간의 완성도를 한층 높여주며,  
보다 정돈된 주방을 완성합니다.

### ELIF'S PICK

- LG·삼성 프리미엄 빌트인 냉장·냉동·김치냉장고 적용
- 냉장고장과 수납가구를 함께 구성해 정돈된 주방 공간 완성
- 가전과 가구가 자연스럽게 연결되는 일체형 주방 디자인

♥ 2,014 ○ 243 ▼ 154

bseungj2 냉장고가 따로 보이지 않고 가구처럼 딱 맞아떨어져서 좋네요.  
주방이 훨씬 깔끔해 보이고 정리된 느낌이 들어서  
이 옵션 하나만으로도 공간 완성도가 높아 보였어요. 🙌👍

## 주방 마감재 특화 II (타입별 상이)

주방에서 가장 많이 사용하는 공간부터 다르게.

프리미엄 마감과 실용적인 디테일을 담아  
더욱 만족스러운 주방을 선사합니다.

### ELIF'S PICK

- 엔지니어드스톤 벽체·상판과 사각 싱크볼로 완성한 프리미엄 주방 마감
- 주방 상판 콘센트 적용으로 더욱 편리한 조리 환경
- 디자인과 실용성을 모두 고려한 실속형 주방 특화

♥ 16,274 ○ 286 ▼ 241

lovely\_na 상판 콘센트가 있으니 커피포트나 믹서기를 쓰기 정말 편해요.  
싱크볼도 넓어서 조리부터 설거지까지 훨씬 여유로워졌어요. 🙌👍



주방상판콘센트



사각 싱크볼



주방 마감재 특화



식기세척기

## 식기세척기

주방 가구와 동일한  
마감 패널 적용으로 공간의 일체감과  
더욱 깔끔한 주방 디자인 완성  
(삼성, LG 중 선택 가능)



인덕션

## 인덕션

간편한 유지관리가 가능하며  
주방 상판과 자연스럽게 어우러지는  
세련된 주방 공간  
(하츠, 쿨젠 중 선택 가능)

## 빌트인 가전 Q&A

### Q 일반가전과 차이점은 무엇인가요?

A 주방 가구 라인과 완벽하게 일치되도록 설계되어 공간 활용도가 높습니다. 기성 가전처럼 돌출되거나 틈새 공간이 생기지 않아 공간 전체에 정돈된 인테리어 라인을 구현합니다.

### Q 입주 후 개별설치 해도 되는 거 아닌가요?

A 입주 후 개별 설치 시에는 이미 마감된 주방 가구를 다시 철거하거나 리폼하는 추가 공사가 필요합니다. 이로 인해 불필요한 비용과 시간이 소요되므로 완공 전 옵션 선택이 효율적입니다.

### Q 관리하기 어렵지 않나요?

A 일반 가전과 동일한 방식으로 사용 및 관리하시면 됩니다. 제품 문제나 고장이 발생하더라도 제조사 공식 서비스센터를 통해 동일하게 전문 수리 서비스를 받으실 수 있습니다.

ELIF Special 엘리프 검단 포레듀 욕실

# Bath



하루를 시작하고 마무리하는 공간

작은 기능 하나의 차이가  
매일의 편리함을 바꾸고,  
더욱 쾌적하고 만족스러운 일상을 완성합니다.



스마트 복합환풍기

## 스마트 복합환풍기

쾌적한 욕실 환경은 일상의 만족도를 높이는 중요한 요소입니다.  
환기와 건조, 제습 기능을 통해 더욱 쾌적한 공간을 유지할 수 있습니다.

### ELIF's PICK

- 몸에 남은 물기를 빠르게 말려주는 드라이 기능으로 더욱 편리한 욕실 환경
- 샤워 후 거울 김서림과 욕실 습기 제거에 도움
- 아이 목욕 후에도 욕실을 따뜻하게 유지하는 온풍 기능

♥ 1,123    👁 118    ▼ 102

**sunny\_zip** 샤워 후에도 욕실이 금방 보송해져서 정말 만족해요.  
드라이 기능 덕분에 물기도 빨리 마르고, 겨울에는 온풍까지 있어 더욱 편하게 사용하고 있어요. 쓰면 쓸수록 만족하는 그야말로 최애템이에요~ 🧼👌



비데

## 비데

작은 차이가 생활의 만족도를 바꿉니다.  
보다 위생적이고 편리한 사용환경으로 일상을 편안하게 만들어 줍니다.

### ELIF's PICK

- 위생적이고 편리한 욕실 환경 조성
- 생활 만족도를 높이는 실용 기능



ELIF Special 엘리프 검단 포레듀 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

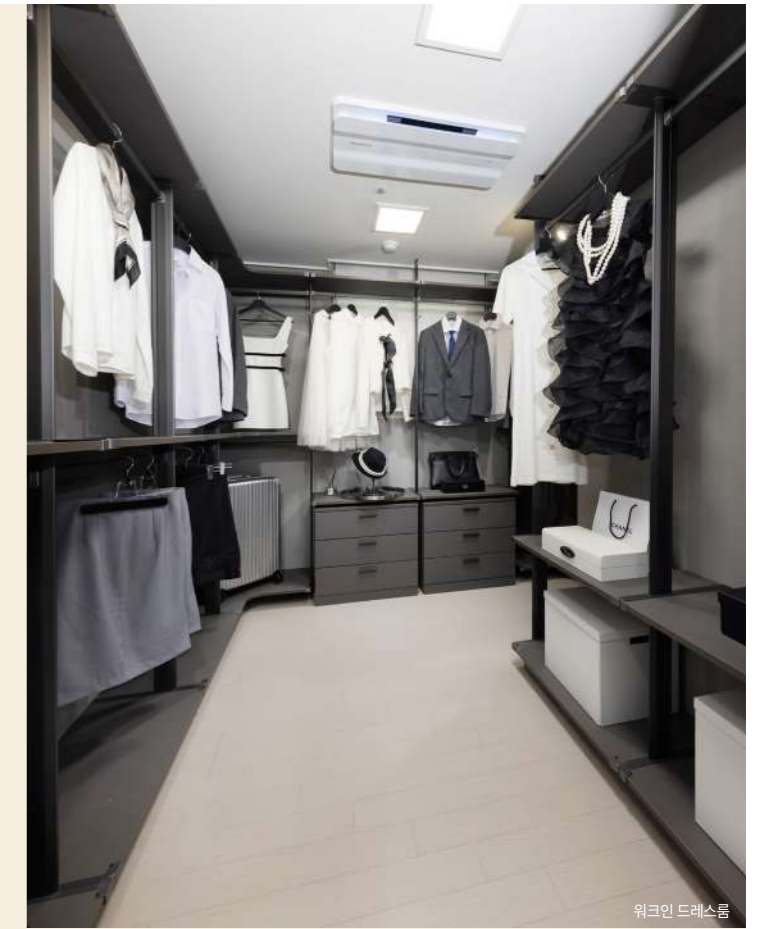
# Storage & Living Care



정리된 공간이 주는 여유

보이는 공간만큼  
보이지 않는 수납까지 세심하게 채워  
일상의 편의를 더합니다.

안방 와이드 수납특화(98A)



워크인 드레스룸

## 워크인 드레스룸 + 파우더장

옷을 보관하는 공간을 넘어 나만의 스타일을 완성하는 공간.  
효율적인 수납과 여유로운 공간 구성으로 일상을 더욱 편리하게 만들어 줍니다.

### ELIF'S PICK

- 계절별 의류와 가방, 액세서리를 한 공간에 정리
- 조명형 거울과 엔지니어드스톤 상판으로 완성한 프리미엄 파우더장
- 수납부터 스타일링까지 가능한 프리미엄 드레스룸 구성

♥ 2,163    ◯ 121    ▾ 145

sxohx\_ 옷 고르고 준비하는 시간이 훨씬 편해질 것 같아요. 드레스룸과 파우더장이 자연스럽게 연결돼 아침 준비 동선이 정말 좋아 보이네요. 🙌😊

## 안방 와이드 수납특화 (타입별 상이)

보여주고 싶은 공간은 더욱 세련되게,  
가리고 싶은 수납은 더욱 깔끔하게.  
슬라이딩 파티션과 조명형 시스템가구가 안방의 수납과 공간 활용을  
한층 높여줍니다.

### ELIF'S PICK

- 실용성과 인테리어 완성도를 높인 특화 수납 옵션
- 슬라이딩 파티션으로 유연하게 연출 가능



조명형 홀바(84A)



조명형 장식장(98A)

### 공간특화 (84A · 98A)

알파룸을 팬트리와 홈바 공간으로 구성하여 생활용품부터 취미용품까지 더욱 체계적으로 수납할 수 있습니다.

#### ELIF's PICK

- 알파룸을 활용한 팬트리 + 장식장 구성
- 수납과 공간 활용도를 높이는 특화 설계

### 주방/복도 팬트리 (타입별 상이)

자주 사용하는 물건부터 계절용품까지 체계적으로 보관할 수 있는 팬트리 구성으로 정리정돈이 더욱 쉬워집니다.

#### ELIF's PICK

- 식재료와 생활용품을 분리 보관 가능한 팬트리
- 주방과 생활공간을 더욱 깔끔하게 유지하는 특화 설계



주방/복도 팬트리

### 침실 불박이장 (1개소/타입별 상이)

침실 공간을 효율적으로 활용할 수 있도록 실용성과 편의성을 더했습니다.

#### ELIF's PICK

- 가구 배치 부담을 줄여주는 수납 특화 설계
- 침실 공간을 더욱 넓고 깔끔하게 활용

### 드레스룸 제습기 (타입별 상이)

의류와 패브릭이 보관되는 공간인 만큼 드레스룸 내부 습도를 효과적으로 관리해 보다 쾌적한 수납 환경을 유지할 수 있습니다.

#### ELIF's PICK

- 드레스룸 내부 습도 관리
- 의류와 소품을 위한 쾌적한 보관 환경



드레스룸 제습기



침실 불박이장



전동빨래건조대



안전복합방충망

열차단필름

### 전동빨래건조대 (타입별 상이)

버튼 하나로 손쉽게 사용 가능한 생활 편의 아이템입니다.

### 열차단필름

강한 햇빛은 줄이고, 실내의 쾌적함은 더욱 높이도록 돕습니다.

### 안전복합방충망

환기는 자유롭게, 생활은 더욱 안전하게 하는 생활 특화 품목입니다.

### 무기질도료

실내 주요 공간에 적용되어 습기와 냄새 걱정을 줄이고, 더욱 쾌적한 주거환경을 제공합니다.

♥ 5,726    👁 614    ▼ 443

651june 처음엔 눈에 띄지 않았는데 오히려 가장 실용적인 것 같아요. 빨래도 편하고 창문을 열어둘 때도 안심돼 만족도가 높을 것 같네요. 😊👍

### 시스템에어컨

사계절 내내 쾌적한 실내 환경을 제공하는 시스템에어컨. 공간 활용도를 높이는 깔끔한 설계와 효율적인 냉방 시스템으로 더욱 편안한 일상을 제공합니다.

#### ELIF's PICK (프리미엄형 선택시)

- 매트한 질감의 디자인으로 인테리어 완성도 향상
- 와이드 무풍 기능(상)과 6가지 공간맞춤 바람(LG)으로 상황에 맞는 쾌적한 냉방 환경 제공

#### 잠깐, 놓치지 마세요!

천장 마감과 공간 활용까지 고려한 설계형 시스템에어컨은 입주 전 선택 시 더욱 깔끔한 공간 연출이 가능하며, 별도 공사에 대한 부담을 줄일 수 있습니다.



시스템에어컨

### 시스템에어컨 Q&A

#### Q 일반에어컨 보다 뭐가 좋은가요?

A 시스템에어컨은 한 대의 실외기로 여러 대의 실내기를 천장에 설치할 수 있어 공간을 넓게 활용하고, 인테리어 효과가 큼니다. 특히 중소형 평형일수록 벽걸이/스탠드형 대비 공간 활용도가 크게 개선되어 체감 만족도가 높습니다.

#### Q 임대나 매매 목적으로 구입한 집인데 설치할 필요가 있을까요?

A 이제 시스템에어컨도 집의 한 부분으로 인식되고 있습니다. 그래서 시스템에어컨이 설치된 집이 임대나 매매 시 프리미엄을 받는 경우가 많습니다. 특히 새집에 일반 에어컨을 설치하면서 생길 수 있는 바닥이나 벽 등의 손상에 대한 우려가 줄어들어 편하게 임대하실 수도 있습니다.

#### Q 나중에 설치해도 되지 않나요? 왜 지금 해야 하나요?

A 입주 후 설치하시면 업체 선정부터 인테리어, 배관, 전기 및 마감 공사까지 많은 시간과 비용이 발생하게 됩니다. 소중한 새집을 뜯고 고치지 마시고, 건설사와 제조사가 철저히 관리하는 완공 전 설치를 추천드립니다.

#### Q 거실과 안방에만 설치해도 충분하지 않나요? 작은 방까지 꼭 필요한가요?

A 전실 설치를 권장드립니다. 특히 작은 방을 개인공간이나 아이들 공부방으로 사용할 경우 반드시 에어컨이 필요합니다. 발코니 확장형 아파트는 햇빛이 직접 유입되어 더운데다가, 미세먼지 때문에 창문 환기도 어렵습니다. 또한 건축법상 건물 외벽에 실외기 추가 설치가 어려워, 나중에 작은 방에 설치하고 싶어도 못하는 경우가 많습니다.

# 64A

112세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

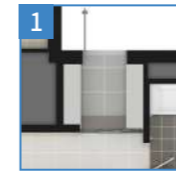
·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 신발장

·경도어 신발장 1개소

### 디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 신발장

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



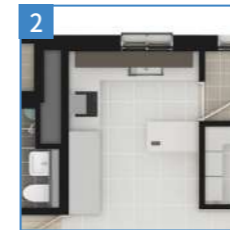
## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드(하츠)+주방라인조명+다용도행거약세사리  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼



주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장  
주방 아일랜드장

### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 주방 아일랜드장

·아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

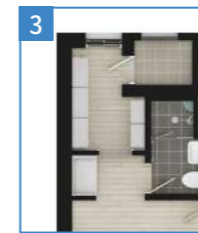
### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)



워크인 드레스룸+파우더장

### 복도 팬트리

·가구도어+시스템가구



복도 팬트리

### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



침실 불박이장

### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
2개실 : (거실, 안방)  
4개실 : (거실, 안방, 침실1, 침실2)

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

·안전복합방충망

### 무기질도로

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비도출(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,120,000	112,000	1,008,000
현관 신발장	경도어 신발장 1개소	1,360,000	136,000	1,224,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,580,000	258,000	2,322,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,160,000	316,000	2,844,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	1,930,000	193,000	1,737,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우울천장	2,030,000	203,000	1,827,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되거나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상승선 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출몰 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 본 공사 시 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출몰 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공범위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜페드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분별 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	4,000,000	400,000	3,600,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +인덕션[쿠헨, CIR-BB300TOB2]	4,110,000	411,000	3,699,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼	2,180,000	218,000	1,962,000
주방 아일랜드장	아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트	1,710,000	171,000	1,539,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,190,000	619,000	5,571,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,430,000	643,000	5,787,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠헨(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화① 옵션과 주방마감재특화② 옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 인덕션 옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①, ② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①, ② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상이 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①, ② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이용부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 출몰정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이지가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상승선 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전가세/가스 미설치으로 설치되므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 방코너에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약해결하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 후 추가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이익을 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상승선 선택 시, 가스폭립은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외가설 또는 발코니에서 마감) 가스폭립 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 공사 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모컨은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)		3,060,000	306,000	2,754,000
복도 팬트리	가구도어+시스템가구		2,180,000	218,000	1,962,000
침실 붙박이장(1개소)	침실2 붙박이장		1,530,000	153,000	1,377,000
드레스룸 제습기	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,540,000	154,000	1,386,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,180,000	218,000	1,962,000
전동벨라진조대	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름		1,910,000	191,000	1,719,000
안전복합방충망	안전복합방충망		2,180,000	218,000	1,962,000
무기질도로	무기질도로		3,070,000	307,000	2,763,000
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	2개실(거실+안방)	4,100,000	410,000	3,690,000
		4개실(거실+안방+침실1+침실2)	6,580,000	658,000	5,922,000
	프리미엄형	2개실(거실+안방)	4,850,000	485,000	4,365,000
		4개실(거실+안방+침실1+침실2)	7,980,000	798,000	7,182,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모컨으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이지가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-침실 붙박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이익을 제기할 수 없습니다.  
-침실 붙박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형형에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상승선 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-안전복합방충망 유상승선 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생됩니다.  
-전장형 시스템에어컨은 냉방용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 현장 시공 시에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 가격이 불가합니다.  
-전장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 붙박이장 및 우물전동등의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.  
-리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 가격이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기와 유지보수 및 필터교환 공사를 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이익을 제기할 수 없습니다.  
-전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관 및 콘센트 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관을 매립되어 실외기 실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 배관 배수로 연결됩니다.)  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이익을 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매배관관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 64B

26세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

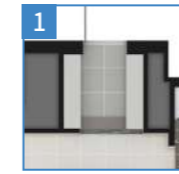
·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 신발장

·경도어 신발장 1개소

### 디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 신발장

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔컬)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드(하츠)+주방라인조명+다용도행거약세사리  
+인덕션((옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸)

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 주방 아일랜드장

·아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장  
주방 아일랜드장

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

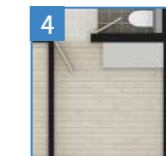
·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)

### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



침실 불박이장

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
2개실 : (거실, 안방)  
4개실 : (거실, 안방, 침실1, 침실2)

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

### 안전복합방충망

### 무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,120,000	112,000	1,008,000
현관 신발장	경도어 신발장 1개소	1,540,000	154,000	1,386,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,580,000	258,000	2,322,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,320,000	332,000	2,988,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	1,860,000	186,000	1,674,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬캔코)+우물천장	2,040,000	204,000	1,836,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상중문 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출는 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출는 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기칠타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜페드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분별 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	4,170,000	417,000	3,753,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	4,270,000	427,000	3,843,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼	2,410,000	241,000	2,169,000
주방 아일랜드장	아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트	1,710,000	171,000	1,539,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,180,000	618,000	5,562,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,430,000	643,000	5,787,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
인덕션	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화① 옵션과 주방마감재특화② 옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 인덕션 옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이용부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 시공 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수량 등에 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 둘중정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상중문 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자물쇠 소화가는 전가식(가스) 마설치으로 설치되므로 계약 전 필히 확인 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 방코너에서 주방까지 가스배관이 마설치 되었으나 계약 전 확인 후 계약해결 하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 마설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상중문 선택 시, 가스록업은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마림) 가스록업 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 현장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 온전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)		2,430,000	243,000	2,187,000
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장		1,530,000	153,000	1,377,000
전동발레컨조대	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름		1,790,000	179,000	1,611,000
안전복합방충망	안전복합방충망		1,990,000	199,000	1,791,000
무기질도로	무기질도로		2,430,000	243,000	2,187,000
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	2개실(거실+안방)	3,780,000	378,000	3,402,000
		4개실(거실+안방+침실1+침실2)	6,230,000	623,000	5,607,000
	프리미엄형	2개실(거실+안방)	4,520,000	452,000	4,068,000
		4개실(거실+안방+침실1+침실2)	7,620,000	762,000	6,858,000

-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생합니다.  
-전장형 시스템에어컨 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우물천정등의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.  
-리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 예칠 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트가 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 마설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수량에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 64C

9세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

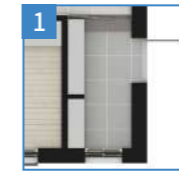
·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 신발장

·경도어 신발장 1개소

### 디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 신발장

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거약세사리  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼



주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장  
주방 아일랜드장

### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 주방 아일랜드장

·아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장,  
엔지니어드스톤상판 마감)



워크인 드레스룸+파우더장

### 복도 팬트리

·가구도어+시스템가구



복도 팬트리

### 침실 불박이장(1개소)

·침실1 불박이장



침실 불박이장

### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
2개실 : (거실, 안방)  
4개실 : (거실, 안방, 침실1, 침실2)

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

·안전복합방충망

### 무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,120,000	112,000	1,008,000
현관 신발장	경도어 신발장 1개소	1,030,000	103,000	927,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,580,000	258,000	2,322,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,200,000	320,000	2,880,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	1,880,000	188,000	1,692,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우물천장	2,030,000	203,000	1,827,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
 -현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
 -현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레이밍 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
 -현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
 -현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상층 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
 -거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출논 및 마감상세 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
 -거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출논 등이 변경될 수 있습니다.  
 -바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜짐 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
 -세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	3,950,000	395,000	3,555,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +인덕션[쿠헨, CIR-BB300TOB2]	4,060,000	406,000	3,654,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼	2,230,000	223,000	2,007,000
주방 아일랜드장	아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트	1,710,000	171,000	1,539,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,200,000	620,000	5,580,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,440,000	644,000	5,796,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠헨(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①② 옵션과 주방마감재특화② 옵션은 중박선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화① 옵션 선택 시 인덕션 옵션은 중박선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화① 옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 설치되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
 -주방마감재특화①② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이용부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
 -주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 시공 시 여건에 따라 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있습니다.  
 -주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상세, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자재수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -냉장고정의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 출몰정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -인덕션 유상층 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기세/가스비 미결제으로 설치되므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 방코너에서 주방까지 가스배관이 미설치 되오니 계약 전 확인 후 계약해결하시기 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스비) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상층 옵션 선택 시, 가스폭발은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마감) 가스폭발 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인덕션 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
 -욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)		4,350,000	435,000	3,915,000
복도 팬트리	가구도어+시스템가구		1,710,000	171,000	1,539,000
침실 붙박이장(1개소)	침실1 붙박이장		1,530,000	153,000	1,377,000
드레스룸제습기	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,560,000	156,000	1,404,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,200,000	220,000	1,980,000
전동발레컨조대	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름		2,480,000	248,000	2,232,000
안전복합방충망	안전복합방충망		2,790,000	279,000	2,511,000
무기질도료	무기질도료		3,530,000	353,000	3,177,000
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	2개실(거실+안방)	4,520,000	452,000	4,068,000
		4개실(거실+안방+침실1+침실2)	6,450,000	645,000	5,805,000
프리미엄형	프리미엄형	2개실(거실+안방)	5,330,000	533,000	4,797,000
		4개실(거실+안방+침실1+침실2)	7,910,000	791,000	7,119,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/공망이 등은 발생할 수 있습니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이징이 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -침실 붙박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -침실 붙박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형형에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -안전복합방충망 유상층 옵션 선택 시 미세먼지망은 주방장에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 선택 시 미세먼지망은 주방장에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 선택 시 에어컨 설치비용은 주방장에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -리모콘은 실내나 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소모 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
 -전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
 -시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
 -입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관관 및 콘센트가 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
 -전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매배관관은 설치되지 않습니다.  
 -시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
 -시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
 -추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자재수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
 -모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 64D

66세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

ELIF Styling | 스타일링

현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

현관 신발장

·경도어 신발장 1개소

디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 신발장

거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



ELIF Kitchen | 주방

주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드(하츠)+주방라인조명+다용도행거약세사리  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼



빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

인덕션

·하츠 ·쿠첸

주방 아일랜드장

·아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트

식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장  
주방 아일랜드장

ELIF Bath | 욕실

스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

워크인 드레스룸+파우더장

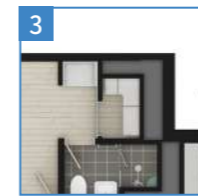
·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장,  
엔지니어드스톤상판 마감)

복도 팬트리

·가구도어+시스템가구

침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



복도 팬트리



침실 불박이장

시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
2개실 : (거실, 안방)  
4개실 : (거실, 안방, 침실1, 침실2)

전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

열차단필름

안전복합방충망

무기질도로

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,120,000	112,000	1,008,000
현관 신발장	경도어 신발장 1개소	1,490,000	149,000	1,341,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,580,000	258,000	2,322,000
디자인 패널	벽 시트판넬	4,270,000	427,000	3,843,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	1,970,000	197,000	1,773,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬캔코)+우물천장	2,040,000	204,000	1,836,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어라 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상승선 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출몰 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타임벌 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출몰 등은 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 릴레드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	4,170,000	417,000	3,753,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +인덕션[쿠헝, CIR-BB300TOB2]	4,280,000	428,000	3,852,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼	2,390,000	239,000	2,151,000
주방 아일랜드장	아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트	1,710,000	171,000	1,539,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,190,000	619,000	5,571,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,440,000	644,000	5,796,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠헝(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화① 옵션과 주방마감재특화② 옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 인덕션 옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타임벌/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상이 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이용부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 시공 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 틀들정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상승선 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내벽이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약해설 하시기 바랍니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상승선 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상승선 선택 시, 가스죽입은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마감) 가스죽입 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인덕터 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 동기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모컨은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 허부장, 엔지니어드스톤상판 마감)		2,460,000	246,000	2,214,000
복도 팬트리	가구도어+시스템가구		1,520,000	152,000	1,368,000
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장		1,530,000	153,000	1,377,000
전동벨라건조대	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름		1,990,000	199,000	1,791,000
안전복합방충망	안전복합방충망		2,180,000	218,000	1,962,000
무기질도료	무기질도료		2,780,000	278,000	2,502,000
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	2개실(거실+안방)	3,780,000	378,000	3,402,000
		4개실(거실+안방+침실1+침실2)	5,840,000	584,000	5,256,000
	프리미엄형	2개실(거실+안방)	4,520,000	452,000	4,068,000
		4개실(거실+안방+침실1+침실2)	7,710,000	771,000	6,939,000

-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상승선 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생합니다.  
-천장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 설치로 인하여 소방설비의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우물천장등의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료에 상이할 수 있습니다.  
-리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-천장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결할 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 천장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.  
-복도 팬트리 옵션 선택 시 공사 시공 여건에 따라 팬트리 출입문 방향 및 시스템가구 배치 등이 변경될 수 있습니다.

# 84A

43세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 신발장

·경도어 신발장 1개소 \*공간특화 중복 선택불가

### 디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 신발장

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬앤코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



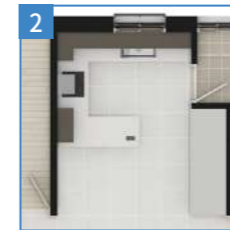
## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거약세사리+주방상판콘센트  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

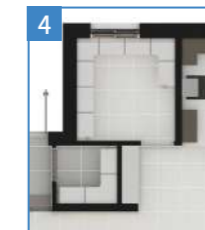
·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)



워크인 드레스룸+파우더장

### 공간특화(알파룸 → 팬트리, 장식장)

·현관 팬트리(경도어+가벽+시스템선반)  
+주방 팬트리(PET도어+가벽+시스템선반)+조명형 홈바



공간특화 : 현관 팬트리+주방 팬트리+조명형 홈바

\*신발장 중복 선택 불가

### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



침실 불박이장

### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

·안전복합방충망

### 무기질도로

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재료가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

		(단위:원, VAT 포함)		
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 신발장 (공간특화 미선택 시)	경도어 신발장 1개소	1,250,000	125,000	1,125,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,950,000	295,000	2,655,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,050,000	305,000	2,745,000
	벽 시트판넬(공간 특화 선택 시)	2,520,000	252,000	2,268,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,450,000	245,000	2,205,000
	바닥 포셀린 타일(600*600)/공간 특화 선택 시	2,910,000	291,000	2,619,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬앤코)+우물천장	2,350,000	235,000	2,115,000

-공간특화옵션 선택시 현관신발장 옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.

-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.

-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.

-현관 중문 옵션은 설치성능에 따라 차등 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.

-현관 중문 옵션은 설치 주책형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.

-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 줄눈 및 마감상세 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.

-거실 아트월 옵션(세라믹 타일) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.

-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 줄눈 등이 변경될 수 있습니다.

-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공방위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.

-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 릴레드 및 스위치가 연동되지 않습니다.

-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

		(단위:원, VAT 포함)			
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
주방마감재특화①	옵션1	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러더어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	5,300,000	530,000	4,770,000
	옵션2	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러더어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,410,000	541,000	4,869,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	3,300,000	330,000	2,970,000	
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성	빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,250,000	625,000	5,625,000
	LG	빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,490,000	649,000	5,841,000
식기세척기		LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
		삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션		하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
		쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.

-주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.

-주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.

-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 자리가 등이 발생할 수 있습니다.

-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 시공 시 여건에 따라 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있습니다.

-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.

-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상세, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.

-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 들출정도 가 상이할 수 있으며 설치가능여부를 확인하시기 바랍니다.

-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이지가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 차종식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.

-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약체결하시기 바랍니다.

-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 김소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.

-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿡탑은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마구) 가스쿡탑 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

		(단위:원, VAT 포함)			
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 동기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.

-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.

-욕실 복합환풍기 리모컨 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.

-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

		(단위:원, VAT 포함)			
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	2,950,000	295,000	2,655,000	
공간특화 (알파룸→팬트리, 장식장)	현관 팬트리(경도어+가벽+시스템선반)+주방 팬트리(PET도어+가벽+시스템선반)+조명형 홈바 ※신발장 중복 선택 불가	6,350,000	635,000	5,715,000	
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장	1,800,000	180,000	1,620,000	
드레스룸 제습기	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,580,000	158,000	1,422,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,220,000	222,000	1,998,000
전동빨래 건조대	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름	2,150,000	215,000	1,935,000	
안전복합방충망	안전복합방충망	2,400,000	240,000	2,160,000	
무기질도료		무기질도료	3,550,000	355,000	3,195,000
		무기질도료/공간 특화 선택 시	2,780,000	278,000	2,502,000
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+주방+안방)	5,700,000	570,000	5,130,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	7,980,000	798,000	7,182,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	6,700,000	670,000	6,030,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	9,700,000	970,000	8,730,000

-공간특화옵션 선택시 현관신발장 옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이지가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.

-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.

-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시스템(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.

-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.

-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.

-전장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.

-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생합니다.

-전장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.

-전장형 시스템에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.

-전장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우물천장등의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.

-리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.

-전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간엔 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 할 수 있습니다.

-전장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.

-전장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.

-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.

-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교체 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.

-전장형 시스템에어컨 미선택 시 거실에는 스펀드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.

-전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관 및 콘센트 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)

-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관 및 콘센트 설치 김소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.

-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매배관에는 설치되지 않습니다.

-시스템에어컨 미선택 시 거실에는 스펀드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.

-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.

-무기질도료 공급특화옵션 중복 선택시 주방팬트리 내부에 무기질도료가 적용되지 않으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.

-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.

-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 84B

96세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

### 디자인 패널

·벽 시트판넬



현관 중문  
현관 팬트리

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드(하츠)+주방라인조명+다용도행거야세사리  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 주방 아일랜드장

·아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장  
주방 아일랜드장

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장,  
엔지니어드스톤상판 마감)

### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



침실 불박이장

### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레셔(고급형)

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

### 안전복합방충망

### 무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 등은 별도 난방방식이 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	1,950,000	195,000	1,755,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,970,000	297,000	2,673,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,880,000	388,000	3,492,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,640,000	264,000	2,376,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄트)+우울천장	2,480,000	248,000	2,232,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
 -현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
 -현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레이징, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
 -현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
 -현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
 -현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감에 경도어로 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출논 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수납에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
 -거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출논 등이 변경될 수 있습니다.  
 -바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 쉼메드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
 -세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분별 시공되며 이에 따른 필합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프피리더어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	4,890,000	489,000	4,401,000
	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프피리더어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,000,000	500,000	4,500,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼	2,690,000	269,000	2,421,000
주방 아일랜드장	아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트	2,250,000	225,000	2,025,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,200,000	620,000	5,580,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,450,000	645,000	5,805,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수납 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
 -주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
 -주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 시공 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
 -주방 기전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감이 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수납에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상인 선택 가능하나, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 크레딧이 소유하신 제품크기에 따라 돌출정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 패널의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되오니 계약 전 확인 후 계약체결 하시기 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식)미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿠파트는 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마감) 가스쿠파트 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -욕실 복합환풍기 리모컨은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
 -욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)		3,220,000	322,000	2,898,000
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장		1,800,000	180,000	1,620,000
드레스룸 제습기	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,580,000	158,000	1,422,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,220,000	222,000	1,998,000
전동빨래 건조대	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름		2,000,000	200,000	1,800,000
안전복합방충망	안전복합방충망		2,210,000	221,000	1,989,000
무기질도료	무기질도료		2,820,000	282,000	2,538,000
시스템에어컨 삼성/LG 중 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+주방+안방)	5,610,000	561,000	5,049,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	7,750,000	775,000	6,975,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	6,620,000	662,000	5,958,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	9,480,000	948,000	8,532,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모컨으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이즈가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 시 미선택여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세인자망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
 -리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
 -상기 타입별 시스템에어컨 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 등 우물천정등의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 선택 시후에는 천장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
 -전장형 시스템에어컨 선택 시 후 내부의 냉매배관은 설치되지 않습니다.  
 -입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관 및 콘센트 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
 -전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -시스템에어컨 옵션 선택 시 후 내부의 냉매배관은 설치되지 않습니다.  
 -시스템에어컨 미선택 시 거실에는 스텔트형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
 -시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
 -추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수납에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
 -모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

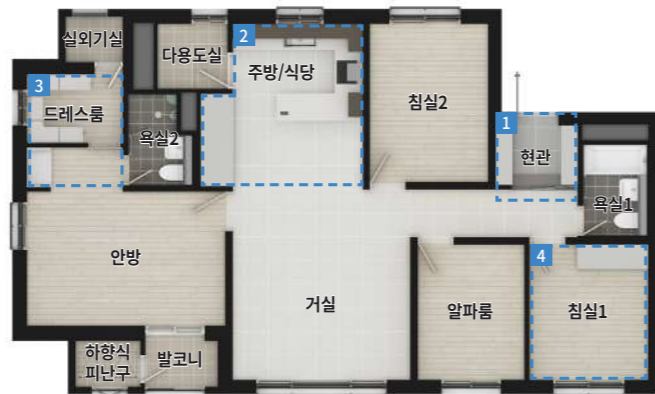
# 84C

8세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

ELIF Styling | 스타일링

현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

현관 신발장

·경도어 신발장 1개소

디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 신발장

거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



ELIF Kitchen | 주방

주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거약세사리+주방상판콘센트  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

인덕션

·하츠 ·쿠첸

식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

ELIF Bath | 욕실

스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)



워크인 드레스룸+파우더장

침실 불박이장(1개소)

·침실1 불박이장



침실 불박이장

드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

열차단필름

안전복합방충망

무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비도출(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 신발장	경도어 신발장 1개소	1,320,000	132,000	1,188,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,950,000	295,000	2,655,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,200,000	320,000	2,880,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,490,000	249,000	2,241,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우울천장	2,350,000	235,000	2,115,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출는 및 마감상세 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출는 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜때 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드(하츠, 스퀘어아일랜드[ISH-46S])+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션(하츠, SSH-3605TTLB)	5,590,000	559,000	5,031,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드(하츠, 스퀘어아일랜드[ISH-46S])+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션(쿠첸, CIR-BB300TOB2)	5,690,000	569,000	5,121,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	3,370,000	337,000	3,033,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,230,000	623,000	5,607,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,480,000	648,000	5,832,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상세, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장 및 냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 출중정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부정 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약제결 하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿡탑은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마구) 가스쿡탑 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1 거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2 안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1 거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	3,330,000	333,000	2,997,000
침실 불박이장(1개소)	침실1 불박이장	1,800,000	180,000	1,620,000
드레스룸 제습기	일반형 히펠, DHV-5PCCU	1,580,000	158,000	1,422,000
	고급형 대우컴프레서, DC51BDABA	2,220,000	222,000	1,998,000
전동빨래 건조대	선택형1 하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2 씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름	2,660,000	266,000	2,394,000
안전복합방충망	안전복합방충망	2,850,000	285,000	2,565,000
무기질도료	무기질도료	3,740,000	374,000	3,366,000
시스템에어컨 삼성/LG 중 택1 (가격동일)	기본형 3개실(거실+주방+안방)	6,040,000	604,000	5,436,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	8,680,000	868,000
	프리미엄형 5개실(거실+주방+안방)	7,040,000	704,000	6,336,000
		10,400,000	1,040,000	9,360,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이즈가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세인자망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생합니다.  
-전장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 미세인자망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-리모콘은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스텔드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

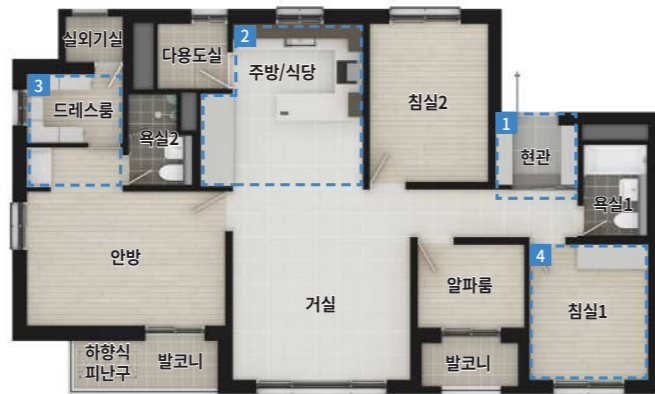
# 84C1

6세대

확장 기본형



확장 옵션형



## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 신발장

·경도어 신발장 1개소

### 디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 신발장

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거약세사리+주방상판콘센트  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)



워크인 드레스룸+파우더장

### 침실 불박이장(1개소)

·침실1 불박이장



침실 불박이장

### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

### 열차단필름

### 안전복합방충망

### 무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비도출(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 신발장	경도어 신발장 1개소	1,320,000	132,000	1,188,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,950,000	295,000	2,655,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,200,000	320,000	2,880,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,490,000	249,000	2,241,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우울천장	2,350,000	235,000	2,115,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되는 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출논 및 마감상세 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출논 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜때 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
주방마감재특화①	옵션1	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[하츠, SSH-3605TTLB]	5,570,000	557,000	5,013,000
	옵션2	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,680,000	568,000	5,112,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	3,350,000	335,000	3,015,000	
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성	빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,230,000	623,000	5,607,000
	LG	빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,480,000	648,000	5,832,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000	
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000	
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000	
	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000	

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상세, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장 및 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 출중정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-냉장고장/냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부정 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 빌트인에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약제결 하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿠파는 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 빌트인에서 마감) 가스쿠파 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 동기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 허부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	3,320,000	332,000	2,988,000	
침실 불박이장(1개소)	침실1 불박이장	1,800,000	180,000	1,620,000	
드레스룸 제습기	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,580,000	158,000	1,422,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,220,000	222,000	1,998,000
열차단필름	열차단필름	2,850,000	285,000	2,565,000	
안전복합방충망	안전복합방충망	2,340,000	234,000	2,106,000	
무기질도료	무기질도료	3,530,000	353,000	3,177,000	
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+ 주방+안방)	6,010,000	601,000	5,409,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	8,740,000	874,000	7,866,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	7,010,000	701,000	6,309,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	10,470,000	1,047,000	9,423,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 우선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이즈가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형형에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이가 발생하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨은 냉방 전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-싱기 타입별 시스템에어컨 설치로 인하여 우울천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우울천장등의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.  
-리모콘은 실내가 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내가 소용 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트가 2개소(거실, 안방) 백체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 84D

26세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 신발장

·경도어 신발장 1개소

### 디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 신발장

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬앤코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



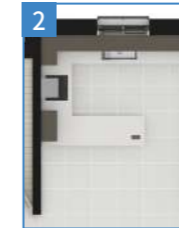
## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거약세사리+주방상판콘센트  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)

### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



침실 불박이장

### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레셔(고급형)

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

### 안전복합방충망

### 무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션명면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 신발장	경도어 신발장 1개소	1,320,000	132,000	1,188,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,950,000	295,000	2,655,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,020,000	302,000	2,718,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,610,000	261,000	2,349,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우울천장	2,350,000	235,000	2,115,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출논 및 마감상세 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출논 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜때 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드(하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S))+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션(하츠, SSIH-3605TTLB)	5,800,000	580,000	5,220,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드(하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S))+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션(쿠첸, CIR-BB300TOB2)	5,900,000	590,000	5,310,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	3,500,000	350,000	3,150,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,250,000	625,000	5,625,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,490,000	649,000	5,841,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화① 옵션과 주방마감재특화② 옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상세, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장 및 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 출물정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부정 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약제결 하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿡탑은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마구) 가스쿡탑 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요함입니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)		2,940,000	294,000	2,646,000
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장		1,800,000	180,000	1,620,000
드레스룸 제습기	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,580,000	158,000	1,422,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,220,000	222,000	1,998,000
전동빨래 건조대	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름		2,210,000	221,000	1,989,000
안전복합방충망	안전복합방충망		2,440,000	244,000	2,196,000
무기질도료	무기질도료		3,460,000	346,000	3,114,000
시스템에어컨 삼성/LG 중 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+주방+안방)	5,700,000	570,000	5,130,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	8,350,000	835,000	7,515,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	6,700,000	670,000	6,030,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	10,070,000	1,007,000	9,063,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이즈가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세인자망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 미세인자망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-리모콘은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소음 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제도 일정 시점 이후에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트(가실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스텔드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 가실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 84E

35세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

### 디자인 패널

·벽 시트판넬



현관 중문  
현관 팬트리

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬앤코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거약세사리+주방상판콘센트  
+인덕션((옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸)

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)



워크인 드레스룸+파우더장

### 주방 팬트리

·가구도어+시스템가구



주방 팬트리

### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



침실 불박이장

### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

안전복합방충망

무기질도로

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비도출권(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	1,820,000	182,000	1,638,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,950,000	295,000	2,655,000
디자인 패널	벽 시트판넬	4,980,000	498,000	4,482,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,870,000	287,000	2,583,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우물천장	2,350,000	235,000	2,115,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레이밍 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감이 경도어로 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출논 및 마감상세 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출논 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜페드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 펌프부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프피리도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +주방상판콘센트+인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	5,120,000	512,000	4,608,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프피리도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +주방상판콘센트+인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,230,000	523,000	4,707,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	3,270,000	327,000	2,943,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,240,000	624,000	5,616,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,490,000	649,000	5,841,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①②옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상세, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고정의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 출출정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의거하여 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관을 위해 주방 상부장 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 차중식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 배코너에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약제일 주시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식 미설치) 설치 공사비용과 인덕션 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며 이에 대한 이익을 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스국립은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(설치가능 또는 발코너에서 마감) 가스국립 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 공사 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모컨은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)		4,000,000	400,000	3,600,000
주방 팬트리	가구도어+시스템가구		2,550,000	255,000	2,295,000
침실 붙박이장(1개소)	침실2 붙박이장		1,800,000	180,000	1,620,000
드레스룸 제습기	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,580,000	158,000	1,422,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,220,000	222,000	1,998,000
전동벨라컨조대	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름		2,150,000	215,000	1,935,000
안전복합방충망	안전복합방충망		2,400,000	240,000	2,160,000
무기질도로	무기질도로		3,410,000	341,000	3,069,000
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+주방+안방)	5,900,000	590,000	5,310,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	7,910,000	791,000	7,119,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	6,890,000	689,000	6,201,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	9,630,000	963,000	8,667,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모컨으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이징이 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-침실 붙박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이익을 제기할 수 없습니다.  
-침실 붙박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형형에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-창전형 시스템에어컨 설치 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-창전형 시스템에어컨은 냉방용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실내기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-창전형 시스템에어컨 설치 시 실내기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
-창전형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-창전형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 창전형 시스템에어컨의 유지보수 및 필터교환 공건을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이익을 제기할 수 없습니다.  
-창전형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관관 및 콘센트 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 배단 배수로 연결됩니다.)  
-창전형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관관 및 콘센트 설치 감소비용과 창전형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이익을 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매배관관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미선택 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 84F

41세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

# ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

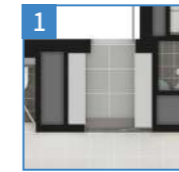
·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 신발장

·경도어 신발장 1개소

### 디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 신발장

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거야세사리  
+인덕션((옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸)

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 주방 아일랜드장

·아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘서트

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장  
주방 아일랜드장

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘서트, 하부장,  
엔지니어드스톤상판 마감)

### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



침실 불박이장

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

### 안전복합방충망

### 무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재료가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 신발장	경도어 신발장 1개소	1,540,000	154,000	1,386,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,970,000	297,000	2,673,000
디자인 패널	벽 시트판넬	4,520,000	452,000	4,068,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,610,000	261,000	2,349,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우물천장	2,480,000	248,000	2,232,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
 -현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
 -현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
 -현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
 -현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
 -현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감이 경도어로 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출는 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
 -거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출는 등이 변경될 수 있습니다.  
 -바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 짐실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 쉼메드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
 -세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 필립부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프피리더어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	4,290,000	429,000	3,861,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프피리더어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	4,400,000	440,000	3,960,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼	2,410,000	241,000	2,169,000
주방 아일랜드장	아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트	2,250,000	225,000	2,025,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,390,000	639,000	5,751,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,630,000	663,000	5,967,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
인덕션	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
 -주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
 -주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
 -주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감을 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 들출정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약체결하시기 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿡탑은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마감) 가스쿡탑 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1 거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젼트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2 안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젼트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1 거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 공사 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 현장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 온전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
 -욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 허부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	2,660,000	266,000	2,394,000
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장	1,800,000	180,000	1,620,000
전동발레컨조대	선택형1 하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2 씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름	2,250,000	225,000	2,025,000
안전복합방충망	안전복합방충망	2,550,000	255,000	2,295,000
무기질도로	무기질도로	3,450,000	345,000	3,105,000
시스템에어컨 삼성/LG 중 택1 (가격동일)	기본형 3개실(거실+주방+안방)	5,610,000	561,000	5,049,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	7,770,000	777,000
	프리미엄형 3개실(거실+주방+안방)	6,620,000	662,000	5,958,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	9,540,000	954,000

-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -천장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
 -상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생합니다.  
 -천장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
 -천장형 시스템에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.  
 -천장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우물천장의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.  
 -리모콘은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
 -천장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 예칠 수 있습니다.  
 -천장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
 -천장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
 -시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 천장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
 -입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -천장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트가 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
 -천장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 천장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
 -시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스테드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
 -시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
 -추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
 -모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 98A

44세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

ELIF Styling | 스타일링

현관 중문

·포켓도어(수동)+신발장 1개소

거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문



현관 팬트리

거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬앤코)+우물천장

바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



ELIF Kitchen | 주방

주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거악세사리+주방상판콘센트  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고(상성)+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고(LG)+빌트인 냉장고장

인덕션

·하츠 ·쿠첸

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

ELIF Bath | 욕실

스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)

공간특화(알파룸 → 팬트리, 장식장)

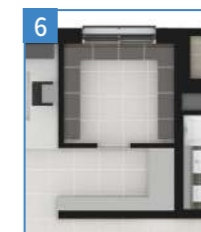
·주방 팬트리(유리도어+가벽+시스템선반)+조명형 장식장

침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장

안방 와이드 수납특화

·슬라이딩파티션+조명형 벽패널 시스템가구



공간특화 : 주방 팬트리, 조명형 장식장



침실 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



안방 와이드 수납특화

드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

열차단필름

안전복합방충망

무기질도로

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	포켓도어(수동)+신발장 1개소	2,360,000	236,000	2,124,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	1,760,000	176,000	1,584,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,970,000	297,000	2,673,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,220,000	322,000	2,898,000
	벽 시트판넬(공간 특화 선택 시)	2,720,000	272,000	2,448,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,860,000	286,000	2,574,000
	바닥 포셀린 타일(600*600)/공간 특화 선택 시	3,490,000	349,000	3,141,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장	2,590,000	259,000	2,331,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(포레인 창호 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 처음 2단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 줄눈 및 마감상세 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션시(세라미 타일) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타일별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 줄눈 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공방위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 월페드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.  
-포켓도어 하자발생 시 신발장 가구 철거 후/AS가 진행되어 하자 처리기간이 추가로 필요할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	5,270,000	527,000	4,743,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,380,000	538,000	4,842,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	3,640,000	364,000	3,276,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,030,000	603,000	5,427,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,270,000	627,000	5,643,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자재 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 자재 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상세, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자재수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 돌출정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약제결 하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿠팡은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마감) 가스쿠팡 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 동기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	4,290,000	429,000	3,861,000	
안방 와이드 수납특화	슬라이딩파티션+조명형 벽판넬시스템가구	6,950,000	695,000	6,255,000	
공간특화 (알파룸→팬트리, 장식장)	주방 팬트리(유리도어+가벽+시스템선반)+조명형 장식장	8,620,000	862,000	7,758,000	
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장	1,800,000	180,000	1,620,000	
드레스룸 제습기	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,600,000	160,000	1,440,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,240,000	224,000	2,016,000
전동발래ஞ대	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
열차단필름	열차단필름	3,150,000	315,000	2,835,000	
안전복합방충망	안전복합방충망	3,330,000	333,000	2,997,000	
무기질도료	무기질도료	4,010,000	401,000	3,609,000	
	무기질도료/공간 특화 선택 시	3,230,000	323,000	2,907,000	
기본형	3개실(거실+주방+안방)	5,940,000	594,000	5,346,000	
	5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	8,000,000	800,000	7,200,000	
프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	6,950,000	695,000	6,255,000	
	5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	9,710,000	971,000	8,739,000	

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이즈가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상세 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생합니다.  
-천장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우물천장등의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.  
-리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소음 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-천장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-천장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시스템의 문제로 일정 시점 이후에는 천장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-천장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트가 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-천장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 천장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-무기질도료 중 중안독유상선 옵션 선택 시 중안독유상선 무기질도료가 적용되지 않으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-추가선택품목은 관공사 당시 현장 여건 및 자재수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 98B

45세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

### 디자인 패널

·벽 시트판넬

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



현관 중문  
현관 팬트리

## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드(하츠)+주방라인조명+다용도행거야세사리  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 주방 아일랜드장

·아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘서트

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장  
주방 아일랜드장

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘서트, 하부장,  
엔지니어드스톤상판 마감)

### 안방 와이드 수납특화

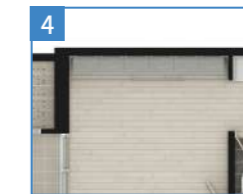
·슬라이딩파티션+조명형 벽판넬 시스템가구

### 침실 불박이장(1개소)

·침실1 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



안방 와이드 수납특화



침실 불박이장

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

·안전복합방충망

### 무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	2,300,000	230,000	2,070,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	3,300,000	330,000	2,970,000
디자인 패널	벽 시트판넬	4,490,000	449,000	4,041,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	3,020,000	302,000	2,718,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우물천장	2,600,000	260,000	2,340,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감이 경도어로 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출는 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출는 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 짐실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 릴레드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 필립부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	5,360,000	536,000	4,824,000
	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,460,000	546,000	4,914,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼	2,970,000	297,000	2,673,000
주방 아일랜드장	아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트	2,450,000	245,000	2,205,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,200,000	620,000	5,580,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,450,000	645,000	5,805,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
인덕션	하츠(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 들출정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 빌코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약체결 하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿡탑은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(설치기설 또는 빌코니에서 마감) 가스쿡탑 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1 거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2 안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1 거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 동기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모컨은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	3,050,000	305,000	2,745,000	
안방 와이드 수납특화	슬라이딩파티션+조명형 벽판넬시스템가구	6,950,000	695,000	6,255,000	
침실 불박이장(1개소)	침실1 불박이장	1,800,000	180,000	1,620,000	
전동발레컨조대	선택형1 하츠	180,000	18,000	162,000	
	선택형2 씨넷	130,000	13,000	117,000	
열차단필름	열차단필름	2,600,000	260,000	2,340,000	
안전복합방충망	안전복합방충망	2,530,000	253,000	2,277,000	
무기질도료	무기질도료	3,480,000	348,000	3,132,000	
시스템에어컨 삼성/LG 중 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+주방+안방)	5,420,000	542,000	4,878,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	8,040,000	804,000	7,236,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	6,440,000	644,000	5,796,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	9,750,000	975,000	8,775,000

-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 냉방기 용량 차이가 발생하며, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 발생할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실내기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 실외기가 설치되는 실내기 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미선택 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 98B1

60세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

### 디자인 패널

·벽 시트판넬



1  
현관 중문  
현관 팬트리

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬앤코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드(하츠)+주방라인조명+다용도행거야세사리  
+인덕션((옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸)

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

### 주방 아일랜드장

·아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘서트

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장  
주방 아일랜드장

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젠트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젠트3)

### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 워크인 드레스룸+파우더장

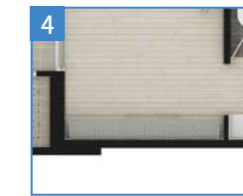
·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘서트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)



3  
워크인 드레스룸+파우더장

### 안방 와이드 수납특화

·슬라이딩파티션+조명형 벽판넬 시스템가구



4  
안방 와이드 수납특화

### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



5  
침실 불박이장

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

### 안전복합방충망

### 무기질도로

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재료가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주지도점검공 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	2,300,000	230,000	2,070,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	3,300,000	330,000	2,970,000
디자인 패널	벽 시트판넬	4,490,000	449,000	4,041,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	3,020,000	302,000	2,718,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우물천장	2,600,000	260,000	2,340,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되는 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감이 경도어로 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출는 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출는 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 릴레드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 필립부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프피리더어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	5,380,000	538,000	4,842,000
	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프피리더어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,480,000	548,000	4,932,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼	2,970,000	297,000	2,673,000
주방 아일랜드장	아일랜드장+엔지니어드스톤상판 마감+주방상판콘센트	2,450,000	245,000	2,205,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,220,000	622,000	5,598,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,460,000	646,000	5,814,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이음부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 들출정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약체결 하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿠킹은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마감) 가스쿠킹 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1 거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젼트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2 안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젼트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1 거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 동기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	3,050,000	305,000	2,745,000	
안방 와이드 수납특화	슬라이딩파티션+조명형 벽판넬시스템가구	6,950,000	695,000	6,255,000	
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장	1,800,000	180,000	1,620,000	
전동발레컨조대	선택형1 하츠	180,000	18,000	162,000	
	선택형2 씨넷	130,000	13,000	117,000	
열차단필름	열차단필름	2,480,000	248,000	2,232,000	
안전복합방충망	안전복합방충망	2,530,000	253,000	2,277,000	
무기질도로	무기질도로	3,560,000	356,000	3,204,000	
시스템에어컨 삼성/LG 중 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+주방+안방)	5,660,000	566,000	5,094,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	7,970,000	797,000	7,173,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	6,670,000	667,000	6,003,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	9,680,000	968,000	8,712,000

-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이가 발생하며, 실외기 용량 차이가 발생합니다.  
-전장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 에어컨 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사입주제 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트(가실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미선택 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

98c

44세대

확장 기본형



확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

ELIF Styling | 스타일링

현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

거실 아트월

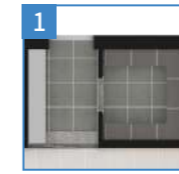
·세라믹타일(1200\*2300)

현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 팬트리

거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



ELIF Kitchen | 주방

주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거악세사리+주방상판콘센트  
+인덕션[옵션1]하츠, [옵션2]쿠첸

주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

인덕션

·하츠 ·쿠첸

식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

ELIF Bath | 욕실

스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)

복도 팬트리

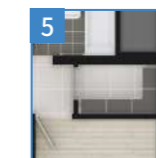
·가구도어+시스템가구

침실 불박이장(1개소)

·침실1 불박이장

안방 와이드 수납특화

·슬라이딩파티션+조명형 벽패널 시스템가구



복도 팬트리



침실 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



안방 와이드 수납특화

드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

전동빨래건조대

·하츠 ·씨넛

열차단필름

·안전복합방충망

무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,150,000	115,000	1,035,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	2,890,000	289,000	2,601,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,940,000	294,000	2,646,000
디자인 패널	벽 시트판넬	6,010,000	601,000	5,409,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,740,000	274,000	2,466,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬센코)+우물천장	2,580,000	258,000	2,322,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레이밍, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감에 경도어로 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출는 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출는 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 짐실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜페드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 본별 시공되며 이에 따른 펌프부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +주방상판콘센트+인덕션[하츠, SSH-3605TTLB]	4,640,000	464,000	4,176,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(ISH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +주방상판콘센트+인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	4,740,000	474,000	4,266,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	2,500,000	250,000	2,250,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,180,000	618,000	5,562,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,420,000	642,000	5,778,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이함으로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이용부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장 및 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 출중정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이지가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약제일 하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스쿡탑은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(설치기일 또는 발코니에서 마감) 가스쿡탑 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 공사 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 등기구 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)		3,320,000	332,000	2,988,000
복도 팬트리	가구도어+시스템가구		1,670,000	167,000	1,503,000
안방 와이드 수납특화	슬라이딩파티션+조명형 벽판넬시스템가구		6,480,000	648,000	5,832,000
침실 불박이장(1개소)	침실1 불박이장		1,800,000	180,000	1,620,000
	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,600,000	160,000	1,440,000
드레스룸 제습기	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,240,000	224,000	2,016,000
	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
전동벨레컨조대	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
	열차단필름	열차단필름	2,670,000	267,000	2,403,000
안전복합방충망	안전복합방충망		2,180,000	218,000	1,962,000
무기질도료	무기질도료		4,290,000	429,000	3,861,000
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	3개실(거실+주방+안방)		5,760,000	576,000	5,184,000
	기본형	5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	8,170,000	817,000	7,353,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	6,780,000	678,000	6,102,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	9,890,000	989,000	8,901,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이지가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이가 발생할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-리모콘은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-전장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우물천장의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 실외기 1대가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-전장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 전장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-전장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트가 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-전장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 전장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 시위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미선택 시 거실에는 스텐드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유원리터 비용이 발생할 수 있습니다.

# 110P1

1세대

### 확장 기본형



### 확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

### ELIF Styling | 스타일링

#### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

#### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

#### 현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

#### 디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 팬트리

#### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬앤크)+우물천장

#### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



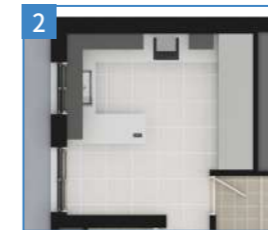
### ELIF Kitchen | 주방

#### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거악세사리+주방상판콘센트  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

#### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



#### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

#### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

#### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

### ELIF Bath | 욕실

#### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

#### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

### ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

#### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)

#### 복도 팬트리

·가구도어+시스템가구

#### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장

#### 안방 와이드 수납특화

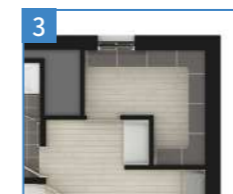
·슬라이딩파티션+조명형 벽패널 시스템가구



복도 팬트리



침실 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



안방 와이드 수납특화

#### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

#### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
6개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2, 침실3]

#### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

#### 열차단필름

·안전복합방충망

#### 무기질도로

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.



# 110P<sub>2</sub>

2세대

### 확장 기본형



### 확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

### ELIF Styling | 스타일링

#### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

#### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

#### 현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

#### 디자인 패널

·벽 시트패널



현관 중문  
현관 팬트리

#### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

#### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



### ELIF Kitchen | 주방

#### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거악세사리+주방상판콘센트  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

#### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



#### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

#### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

#### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

### ELIF Bath | 욕실

#### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

#### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

### ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

#### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)

#### 주방 팬트리

·가구도어+시스템가구

#### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장

#### 안방 와이드 수납특화

·슬라이딩파티션+조명형 벽판넬 시스템가구



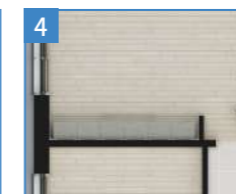
주방 팬트리



침실 불박이장



워크인 드레스룸+파우더장



안방 와이드 수납특화

#### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

#### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
6개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2, 침실3]

#### 열차단필름

안전복합방충망

#### 무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,170,000	117,000	1,053,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	1,930,000	193,000	1,737,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,940,000	294,000	2,646,000
디자인 패널	벽 시트판넬	5,330,000	533,000	4,797,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	3,490,000	349,000	3,141,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우울천장	2,660,000	266,000	2,394,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상승선 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감이 경도어로 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-싱크대 하부 난방분배기 이외 별도 추가의 난방분배기가 설치될 수 있으며 공간제약과 소음이 발생할 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출는 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자재 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출는 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 릴레드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되어 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
주방마감재특화①	옵션1	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	5,280,000	528,000	4,752,000
	옵션2	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션(쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,390,000	539,000	4,851,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	3,420,000	342,000	3,078,000	
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성	빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,250,000	625,000	5,625,000
	LG	빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,490,000	649,000	5,841,000
식기세척기		LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
		삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션		하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
		쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화① 옵션과 주방마감재특화② 옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 인덕션 옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자재 이용부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자재수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 돌출정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이지가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상승선 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내벽이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약해설하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상승선 선택 시, 가스록입은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(설치가설 또는 발코니에서 마감) 가스록입 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인덕션 등 포함)가 필요됩니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모컨은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	3,680,000	368,000	3,312,000	
주방 팬트리	가구도어+시스템가구	1,940,000	194,000	1,746,000	
안방 와이드 수납특화	슬라이딩파티션+조명형 벽판넬시스템가구	6,670,000	667,000	6,003,000	
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장	1,800,000	180,000	1,620,000	
드레스룸 제습기	일반형	힘펠, DHV-5PCCU	1,560,000	156,000	1,404,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,200,000	220,000	1,980,000
열차단필름	열차단필름	4,420,000	442,000	3,978,000	
안전복합방충망	안전복합방충망	4,170,000	417,000	3,753,000	
무기질도료	무기질도료	4,890,000	489,000	4,401,000	
시스템에어컨 삼성/LG 중 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+주방+안방)	7,120,000	712,000	6,408,000
		6개실(거실+주방+안방+침실1+침실2+침실3)	10,740,000	1,074,000	9,666,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	8,100,000	810,000	7,290,000
		6개실(거실+주방+안방+침실1+침실2+침실3)	13,070,000	1,307,000	11,763,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이지가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형형에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상승선 선택 시 미세인자망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-안전복합방충망 유상승선 선택 시 미세인자망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-천정형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생할 수 있습니다.  
-천정형 시스템에어컨은 냉방용량 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-천정형 시스템에어컨 설치로 인한 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.  
-천정형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우물천장의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.  
-리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-천정형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 수 있습니다.  
-천정형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-천정형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 천정형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-천정형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관 및 콘센트 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-천정형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매배관 및 콘센트 설치 감소비용과 천정형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스텡드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자재수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 110P3

3세대

### 확장 기본형



### 확장 옵션형



Enhance  
Your  
Life

ELIF

## ELIF Styling | 스타일링

### 현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

### 거실 아트월

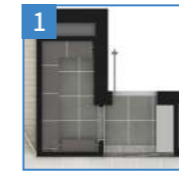
·세라믹타일(1200\*2300)

### 현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

### 디자인 패널

·벽 시트판넬



현관 중문  
현관 팬트리

### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



## ELIF Kitchen | 주방

### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거악세사리+주방상판콘센트  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

### 식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

## ELIF Bath | 욕실

### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 거실, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 안방, 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

### 비데

·욕실1 설치 : 거실, IB-EH315

## ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

### 위크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)

### 복도 팬트리

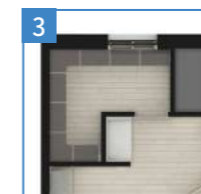
·가구도어+시스템가구

### 안방 와이드 수납특화

·슬라이딩파티션+조명형 벽판넬 시스템가구



복도 팬트리



위크인 드레스룸+파우더장



안방 와이드 수납특화

### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장



침실 불박이장

### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레셔(고급형)

### 시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
6개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2, 침실3]

### 전동빨래건조대

·하츠 ·씨넷

### 열차단필름

·안전복합방충망

### 무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방재가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,170,000	117,000	1,053,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	1,760,000	176,000	1,584,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,630,000	263,000	2,367,000
디자인 패널	벽 시트판넬	8,280,000	828,000	7,452,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	3,460,000	346,000	3,114,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우물천장	2,580,000	258,000	2,322,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상용선 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감여도 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-싱크대 하부 난방분배기 이외 별도 추가의 난방분배기가 설치될 수 있으며 공간제약과 소음이 발생할 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 출는 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 출는 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공방위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜때 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되어 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
주방마감재특화①	옵션1	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	4,990,000	499,000	4,491,000
	옵션2	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,090,000	509,000	4,581,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	3,330,000	333,000	2,997,000	
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성	빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장) + RZ34C7965AP(냉동) + RQ34C7945AP(김치)] + 빌트인 냉장고장	6,230,000	623,000	5,607,000
	LG	빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,470,000	647,000	5,823,000
식기세척기		LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
		삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션		하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
		쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화① 옵션과 주방마감재특화② 옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화① 옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상이 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이용부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 출중정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상용선 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내폭이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 한가세(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약해결하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상용선 선택 시, 가스쿠팡은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외기실 또는 발코니에서 마감) 가스쿠팡 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인허가 등 포함)가 필요됩니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
스마트 복합환풍기	욕실1	거실, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	안방, 온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	거실, IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 천장 내부 설비, 동구구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모데에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
위크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	4,290,000	429,000	3,861,000	
복도 팬트리	가구도어+시스템가구	1,860,000	186,000	1,674,000	
안방 와이드 수납특화	슬라이딩파티션+조명형 벽판넬시스템가구	6,860,000	686,000	6,174,000	
침실 불박이장(1개소)		침실2 불박이장	1,800,000	180,000	1,620,000
	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,560,000	156,000	1,404,000
드레스룸 제습기	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,200,000	220,000	1,980,000
	선택형1	하츠	180,000	18,000	162,000
전동벨라건조대	선택형2	씨넷	130,000	13,000	117,000
	열차단필름	열차단필름	3,930,000	393,000	3,537,000
안전복합방충망	안전복합방충망	3,980,000	398,000	3,582,000	
무기질도로	무기질도로	4,820,000	482,000	4,338,000	
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+주방+안방)	6,800,000	680,000	6,120,000
		6개실(거실+주방+안방+침실1+침실2+침실3)	11,030,000	1,103,000	9,927,000
프리미엄형		3개실(거실+주방+안방)	7,770,000	777,000	6,993,000
		6개실(거실+주방+안방+침실1+침실2+침실3)	13,370,000	1,337,000	12,033,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이즈가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-안전복합방충망 유상용선 선택 시 미세인덕션은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형별에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상용선 선택 시 미세인덕션은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 미세인덕션은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-프리미엄형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타입별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생합니다.  
-냉장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 위치는 등기구, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우물천장등의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료와 상이할 수 있습니다.  
-리모콘은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-냉장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 할 수 있습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시스템의 문제로 일정 시점 이후에는 냉장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트가 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
-냉장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 냉장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 110S1

1세대

### 확장 기본형



### 확장 옵션형



### ELIF Styling | 스타일링

#### 현관 중문

·양개 스윙도어(수동)

#### 거실 아트월

·세라믹타일(1200\*2300)

#### 현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

#### 디자인 패널

·벽 시트판넬

1



현관 중문  
현관 팬트리

#### 거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬앤쿨)+우물천장

#### 바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)

상층



하층



### ELIF Kitchen | 주방

#### 주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거악세사리+주방상판콘센트  
+인덕션(옵션1)하츠, (옵션2)쿠첸

#### 주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트

2



#### 빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[상성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

#### 인덕션

·하츠 ·쿠첸

#### 식기세척기

·LG(14인용) ·상성(12인용)

주방 마감재 특화  
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+빌트인 냉장고장

### ELIF Bath | 욕실

#### 스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실3 설치 : 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

#### 비데

·욕실1 설치 : IB-EH315  
·욕실3 설치 : IB-EH315

### ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

#### 워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)

#### 주방 팬트리

·가구도어+시스템가구

#### 침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장

#### 안방 와이드 수납특화

·슬라이딩파티션+조명형 벽판넬 시스템가구



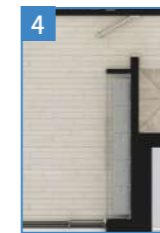
5  
주방 팬트리



6  
침실 불박이장



3  
워크인 드레스룸+파우더장



4  
안방 와이드 수납특화

#### 드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레셔(고급형)

#### 시스템에어컨(상성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

#### 열차단필름

#### 안전복합방충망

#### 무기질도로

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비도출권(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 등은 별도 난방방어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	양개 스윙도어(수동)	1,430,000	143,000	1,287,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	1,200,000	120,000	1,080,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,940,000	294,000	2,646,000
디자인 패널	벽 시트판넬	3,780,000	378,000	3,402,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,770,000	277,000	2,493,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄코)+우물천장	2,590,000	259,000	2,331,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
-현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
-현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
-현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
-현관 중문-양개 스윙도어 유상옵션 선택시 열릴 방향에 따라 개폐 시 문짝에 의한 신발 걸림이 발생할 수 있습니다.  
-현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감이 경도어로 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-싱크대 하부 난방분배기 이외 별도 추가의 난방분배기가 설치될 수 있으며 공간제약과 소음이 발생할 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 줄눈 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
-거실 아트월 옵션(2세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 타일별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 쇼파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 줄눈 등이 변경될 수 있습니다.  
-바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받지는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 경마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 월패드 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
-세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되며 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프리더도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +주방상판콘센트+인덕션[하츠, SSIH-3605TTLB]	5,580,000	558,000	5,022,000
	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프리더도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거악세사리 +주방상판콘센트+인덕션[쿠첸, CIR-BB300TOB2]	5,680,000	568,000	5,112,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	3,660,000	366,000	3,294,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,320,000	632,000	5,688,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고(LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치))+빌트인 냉장고장	6,570,000	657,000	5,913,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠첸(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화①옵션과 주방마감재특화②옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 인덕션옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①② 옵션 선택 시 타일별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-주방마감재특화①② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
-주방마감재특화①② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이용부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
-주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
-주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감을 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 틀출정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
-빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이즈가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내벽이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 싱크대에서 주방까지 가스배관이 미설치 되오니 계약 전 확인 후 계약해설 하시기 바랍니다.  
-인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스록입은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(실외가설 또는 발코니에서 마감) 가스록입 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인력기 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
스마트 복합환풍기	욕실1	온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실3	온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(힘펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	IB-EH315	190,000	19,000	171,000
	욕실3	IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 현장 내부 설비, 동기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
-욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	4,390,000	439,000	3,951,000	
주방 팬트리	가구도어+시스템가구	1,850,000	185,000	1,665,000	
안방 아이드 수납특화	슬라이딩파티션+조명형 벽판넬시스템가구	6,490,000	649,000	5,841,000	
침실 불박이장(1개소)	침실2 불박이장	1,530,000	153,000	1,377,000	
드레스룸 제습기	일반형	힘펠, DHV-5PCCU	1,620,000	162,000	1,458,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,260,000	226,000	2,034,000
열차단필름	열차단필름	4,700,000	470,000	4,230,000	
안전복합방충망	안전복합방충망	3,940,000	394,000	3,546,000	
무기질도로	무기질도로	4,530,000	453,000	4,077,000	
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	3개실(거실+주방+안방)	7,740,000	774,000	6,966,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	9,920,000	992,000	8,928,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	8,690,000	869,000	7,821,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	11,660,000	1,166,000	10,494,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이즈가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
-드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타일별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-침실 불박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타일별/평형형에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
-안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세먼지망은 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
-프리미엄형 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다.  
-상기 타일별 시스템에어컨 공사비 산정 시 주택형별 면적에 따른 실외기 용량 차이로 인해 금액 차이가 발생합니다.  
-냉장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 시 소음이 발생할 수 있습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 위치는 동기, 소방설비, 세대 환기설비, 불박이장 및 우물천장등의 설치 위치를 고려하여 변경될 수 있으며, 이해를 돕기 위한 견본주택 및 기타 홍보자료의 상이할 수 있습니다.  
-리모콘은 실내기 1대당 1개가 제공되며, 시스템에어컨 실외기는 실내기 소용 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
-냉장형 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 예절 수 있습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
-시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 냉장형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
-입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
-냉장형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트가 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기실로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥배수로 연결됩니다.)  
-냉장형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 냉장형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용의 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
-시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
-시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트가 설치되지 않습니다.  
-추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
-모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.

# 110S<sub>2</sub>

1세대

확장 기본형



확장 옵션형



ELIF Styling | 스타일링

현관 중문

·3연동 슬라이딩(수동)

거실 아트월

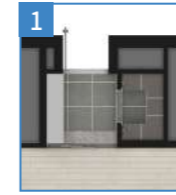
·세라믹타일(1200\*2300)

현관 팬트리

·현관 팬트리(경도어+시스템가구)

디자인 패널

·벽 시트판넬



거실 조명 특화

·거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬엔코)+우물천장

바닥타일

·바닥 포셀린 타일(600\*600)



ELIF Kitchen | 주방

주방 마감재 특화①

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장  
+독립형후드[하츠]+주방라인조명+다용도행거악세사리+주방상판콘센트  
+인덕션[옵션1]하츠, [옵션2]쿠첸

주방 마감재 특화②

·주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼  
+주방상판콘센트



빌트인 냉장/냉동+김치냉장고+빌트인 냉장고장

·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성]+빌트인 냉장고장  
·빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG]+빌트인 냉장고장

인덕션

·하츠 ·쿠첸

식기세척기

·LG(14인용) ·삼성(12인용)

ELIF Bath | 욕실

스마트 복합환풍기

·욕실1 설치 : 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실2 설치 : 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)  
·욕실3 설치 : 온풍+제습+환기+드라이 (힘펠\_휴젬트3)

비데

·욕실1 설치 : IB-EH315  
·욕실3 설치 : IB-EH315

ELIF Storage & Living Care | 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

워크인 드레스룸+파우더장

·유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 하부장, 엔지니어드스톤상판 마감)

복도 팬트리

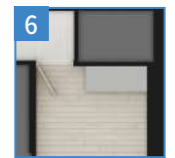
·가구도어+시스템가구

침실 불박이장(1개소)

·침실2 불박이장

안방 와이드 수납특화

·슬라이딩파티션+조명형 벽판넬 시스템가구



드레스룸 제습기

·힘펠(일반형)  
·대우컴프레서(고급형)

시스템에어컨(삼성/LG)

·기본형/프리미엄형  
3개실 : [거실, 주방, 안방]  
5개실 : [거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2]

열차단필름

안전복합방충망

무기질도료

※ 특화옵션은 발코니 확장(별도 계약) 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 평면도, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비도출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감용 재료를 제공하지 않습니다. ※ 욕실, 드레스룸 및 팬트리 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다. ※ 옵션평면과 전체 평면의 스케일은 상이하며 실제 모습은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로, 입주자모집공고 및 계약서 등과 일부 내용이 상이할 수 있습니다. 특화옵션 계약 전 견본주택에서 계약서 및 별도 안내내용을 반드시 확인하신 후 계약하시기 바랍니다.

## 1. ELIF\_Styling 스타일링

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
현관 중문	3연동 슬라이딩(수동)	1,170,000	117,000	1,053,000
현관 팬트리	현관 팬트리(경도어+시스템가구)	1,960,000	196,000	1,764,000
거실 아트월	세라믹타일(1200*2300)	2,910,000	291,000	2,619,000
디자인 패널	벽 시트판넬	5,280,000	528,000	4,752,000
바닥타일	바닥 포셀린 타일(600*600)	2,770,000	277,000	2,493,000
거실 조명 특화	거실 간접 조명(2면)+실링팬(팬켄트)+우물천장	2,540,000	254,000	2,286,000

-현관 중문 옵션 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.  
 -현관 중문 옵션 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.  
 -현관 중문 옵션은 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있으며 본 공사 시 색상 및 디자인 세부 디테일(프레임 창호, 부속품) 등이 변경될 수 있습니다.  
 -현관 중문 옵션은 장식성도어로 차음 및 단열을 위한 기능성도어가 아니며, 도어 개폐 시 흔들림, 소음 등이 발생할 수 있습니다. 또한 가구와 현관중문의 틈새가 발생할 수 있습니다.  
 -현관 중문 옵션은 설치 주택형 및 타입에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 유상옵션 선택여부에 따라 현관 팬트리 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있습니다.  
 -현관 팬트리 옵션 선택 시 가구도어 마감기 경도어로 마감되므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -싱크대 하부 난방분배기 이외 별도 추가의 난방분배기가 설치될 수 있으며 공간제약과 소음이 발생할 수 있습니다.  
 -거실 아트월 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 줄눈 및 마감상태 등은 변경될 수 있으며 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 아트월 옵션 선택 시 자체 수급에 따라 제품 사양, 디자인 및 제조사/원산지 등이 변경될 수 있습니다.  
 -거실 아트월 옵션(세라믹 타일B) 제품 단종으로 인하여 옵션 항목이 삭제되었으며, 입주자 모집공고와 옵션 내용이 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -디자인 패널 옵션 선택 시 타입별 별도 추가옵션 선택여부에 따라 디자인 패널 적용부위가 달라지므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -디자인 패널 옵션 선택 시 주방/거실 및 복도 부위 및 소파벽에 시트판넬이 시공되며, 현장 여건에 따라 패턴 디자인 줄눈 등이 변경될 수 있습니다.  
 -바닥타일 옵션 선택 시 자기질타일 시공받위는 거실+주방+복도이며, 침실에는 일반 강마루가 설치되오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 조명 특화 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 조명 설치 위치/수량/색상/디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -거실 조명 특화 옵션 선택 시 실링팬이 추가 설치되며 제품 사용중 소음/진동 등이 발생할 수 있으며, 별도 리모컨으로 작동하여 켜짐 및 스위치와 연동되지 않습니다.  
 -세대 내 설치되는 라인조명은 현장 여건상 분할 시공되어 이에 따른 접합부위가 발생할 수 있습니다.

## 2. ELIF\_Kitchen 주방

(단위:원, VAT 포함)				
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
주방마감재특화①	옵션1 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[하츠, SSH-3605TTLB]	4,400,000	440,000	3,960,000
	옵션2 주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+하프미러도어 상부장 +독립형후드[하츠, 스퀘어아일랜드(SH-46S)]+주방라인조명+다용도행거약세사리 +주방상판콘센트+인덕션[쿠헨, CIR-BB300TOB2]	4,510,000	451,000	4,059,000
주방마감재특화②	주방상판, 벽 엔지니어드스톤+사각싱크볼+주방상판콘센트	2,800,000	280,000	2,520,000
빌트인 냉장/냉동/김치냉장고 +빌트인 냉장고장	삼성 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[삼성, RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동) +RQ34C7945AP(김치)]+빌트인 냉장고장	6,220,000	622,000	5,598,000
	LG 빌트인 냉장/냉동/김치냉장고[LG, BC1L4AA(냉장)+BC1F4AA(냉동) +BC1K4AA(김치)]+빌트인 냉장고장	6,470,000	647,000	5,823,000
식기세척기	LG(DIE5PT/14인용)	1,550,000	155,000	1,395,000
	삼성(DW80F71Y1SEW/12인용)	1,250,000	125,000	1,125,000
인덕션	하츠(SSIH-3605TTLB)	450,000	45,000	405,000
	쿠헨(CIR-BB300TOB2)	570,000	57,000	513,000

-주방마감재특화① 옵션과 주방마감재특화② 옵션은 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화① 옵션 선택 시 인덕션 옵션을 중복선택할 수 없으므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화① 옵션 선택 시 상부장의 열림방향 및 구성이 타입별로 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 타입별/평형형 가구 수량 및 디자인 등이 상이하므로 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 타일 시공에서 엔지니어드스톤으로 변경시공되며, 자체 특성에 따라 벽체 및 상판 색상 및 패턴이 상이할 수 있습니다.  
 -주방마감재특화①,② 옵션 선택 시 벽체 시공에 따른 자체 이용부위가 발생하며, 이에 따른 이색 및 단 차이 등이 발생할 수 있습니다.  
 -주방마감재특화 옵션 선택 시 기본형 대비 마감재 재질 및 색상 등이 변경되며, 본 공사 시 여건에 따라 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있습니다.  
 -주방 가전제품은 주방 구조 및 타입에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고/냉동고/김치냉장고+빌트인 냉장고장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인, 마감상태, 설치위치, 제품 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -빌트인 식기세척기 옵션 선택 시 외부 마감은 가구 마감과 동일하게 시공되며, 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고 및 김치냉장고는 지정된 색상만 선택 가능하오니, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -냉장고장의 냉장고, 김치냉장고 공간은 고객님이 소유하신 제품크기에 따라 돌출정도 가 상이할 수 있으며 설치가 어려울 수 있습니다.  
 -빌트인 냉장고/냉장고장 옵션 선택 시 냉장고의 가구 내경 및 가구 판넬의 사이지가 변경될 수 있으며, 냉장고와 가구 사이에 설치 매뉴얼에 의한 이격이 발생하므로, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -인덕션 유상옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 가스배관은 별도로 설치되지 않으며, 미선택 시 가스 배관으로 인해 주방 상부장 내벽이 일부 좁아지오니 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 주방용 자동식 소화기는 전기식(가스식 미설치)으로 설치되므로 계약 전 필히 확인하시기 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 발코니에서 주방까지 가스배관이 미설치 되었으니 계약 전 확인 후 계약 체결하시기 바랍니다.  
 -인덕션 옵션 또는 주방마감재특화① 선택 시 해당 공급금액은 가스배관 및 자동식소화기(가스식) 미설치 감소비용과 인덕션 추가 증가금액으로 상정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -주방 옵션 중 주방마감재특화① 유상옵션 선택 시, 가스룩립은 선택 불가하며 주방에는 가스배관 및 차단기는 제공되지 않으므로(설치기상 또는 발코니에서 마감) 가스룩립 사용이 불가하며, 필요시 계약자 별도 추가공사(가스배관 연장, 차단기 설치, 인덕터 등 포함)가 필요합니다.

## 3. ELIF\_Bath 욕실

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용		공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)
스마트 복합환풍기	욕실1	온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실2	온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
	욕실3	온풍 + 제습 + 환기 + 드라이(히펠_휴젠트3)	650,000	65,000	585,000
비데	욕실1	IB-EH315	190,000	19,000	171,000
	욕실3	IB-EH315	190,000	19,000	171,000

-욕실 복합환풍기 위치는 본 시공 시 모델하우스 시공 위치와 상이할 수 있으며, 현장 내부 설비, 등기구의 위치 등 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 설치위치 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -욕실 복합환풍기 리모콘은 1대당 1개가 제공되며, 모드에 따른 운전소음이 발생할 수 있으며 인접한 실내로 소음, 진동이 전달될 수 있습니다.  
 -욕실 복합환풍기 옵션 선택 시 기본으로 제공되는 욕실 배기팬은 설치되지 않습니다.

## 4. ELIF\_Storage &amp; Living Care 수납 및 생활편의, 시스템에어컨

(단위:원, VAT 포함)					
품목	옵션품목 및 내용	공급금액	계약금 10% (계약 시)	잔금 90% (입주지정일)	
워크인 드레스룸 +파우더장	유리도어+시스템가구+파우더장(은경+디밍조명+콘센트, 허부장, 엔지니어드스톤상판 마감)	3,830,000	383,000	3,447,000	
복도 팬트리	가구도어+시스템가구	1,870,000	187,000	1,683,000	
안방 와이드 수납특화	슬라이딩파티션+조명형 벽판넬시스템가구	6,490,000	649,000	5,841,000	
침실 붙박이장(1개소)	침실2 붙박이장	1,530,000	153,000	1,377,000	
드레스룸 제습기	일반형	히펠, DHV-5PCCU	1,620,000	162,000	1,458,000
	고급형	대우컴프레서, DC51BDABA	2,260,000	226,000	2,034,000
열차단필름	열차단필름	3,420,000	342,000	3,078,000	
안전복합방충망	안전복합방충망	2,970,000	297,000	2,673,000	
무기질도료	무기질도료		4,270,000	427,000	3,843,000
	기본형	3개실(거실+주방+안방)	7,280,000	728,000	6,552,000
시스템에어컨 삼성/LG 中 택1 (가격동일)	기본형	5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	8,950,000	895,000	8,055,000
	프리미엄형	3개실(거실+주방+안방)	8,240,000	824,000	7,416,000
		5개실(거실+주방+안방+침실1+침실2)	10,690,000	1,069,000	9,621,000

-드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기가 설치되어 일부 제습 효과는 있으나, 생활패턴 등에 따라 드레스룸 내 습기/결로/곰팡이 등은 발생할 수 있습니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 시 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 작동 시 진동/소음 등은 발생할 수 있습니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 시 드레스룸 제습기는 타입/옵션별로 설치 위치 및 사이지가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명의 위치가 변경될 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -침실 붙박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공여건에 따라 색상 및 디자인 마감상태 등은 변경될 수 있으며, 계약 전 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.  
 -드레스룸 제습기 옵션 선택 여부에 따라 타입별 드레스룸 내 조명 및 환기디퓨저, 소방시설(스프링클러, 감지기)의 위치가 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -침실 붙박이장 옵션 선택 시 본 공사 시공 여건 및 타입별/평형형에 따라 가구 규격 및 상세 등은 상이하므로 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
 -안전복합방충망 유상옵션 선택 시 미세인덕터는 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -침실 시스템에어컨 선택 시 미세인덕터는 주방창에만 시공되며, 시공여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.  
 -침실 시스템에어컨 설치 시 에어컨 실외기 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
 -침실 시스템에어컨 선택 시 에어컨 실외기는 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됩니다.  
 -침실 시스템에어컨 설치 시 실외기가 설치되는 구간에 노출 배관이 설치되며, 미관을 해결 할 수 있습니다.  
 -침실 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.  
 -침실 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.  
 -시스템의 문제로 일정 시점 이후에는 침실형 시스템에어컨 및 추가선택 품목 계약이 불가합니다.  
 -입주자가 개별로 실외기 설치 시 상부 전열교환기의 유지보수 및 필터교환 공간을 고려하여 설치해야 하며, 이를 고려하지 않아 발생하는 일체의 문제점에 대해 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
 -침실형 시스템에어컨 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트가 2개소(거실, 안방) 벽체에 설치될 예정입니다. (냉매배관은 매립되어 실외기로 연결되며, 드레인 배관은 매립되어 가까운 바닥 배수로 연결됩니다.)  
 -침실형 시스템에어컨 선택 시 해당 공급금액은 미선택 시 에어컨 설치를 위한 기본형 냉매매립배관 및 콘센트 설치 감소비용과 침실형 시스템에어컨 추가 증가금액으로 산정된 것으로 계약 전 옵션 금액을 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.  
 -시스템에어컨 옵션 선택 시 위 내용을 냉매매립배관은 설치되지 않습니다.  
 -시스템에어컨 미설치 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 콘센트, 안방에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 콘센트가 설치됩니다.  
 -시스템에어컨 옵션 선택 시 거실, 안방에 콘센트는 설치되지 않습니다.  
 -추가선택품목은 본 공사 당시 현장 여건 및 자체수급에 따라 제품사양 또는 디자인 및 제조사 등이 변경될 수 있습니다.  
 -모든 추가선택 품목의 경우 사용에 따른 소음 및 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다.